

**Besluit van de Vlaamse Regering tot wijziging van de regelgeving betreffende de erkenning en de financiële ondersteuning in het kader van Toerisme voor Allen**  
(18 april 2008 )

**Bijlage I Brandveiligheidsnormen**

0.1 Doel van de bepalingen

Deze bepalingen zijn van toepassing op de verblijfcentra die een werking uitoefenen in het kader van Toerisme voor Allen en dienen om:

- a) het ontstaan van brand te voorkomen;
- b) de veiligheid van personen te verzekeren;
- c) de interventie van de brandweer te vergemakkelijken.

0.2 Indeling van de inrichtingen

Volgens de hoogte zijn drie categorieën van inrichtingen te onderscheiden:

- a) categorie 1: de lage gebouwen, dit wil zeggen gebouwen die lager zijn dan 10 meter;
- b) categorie 2: de middelhoge gebouwen, dit wil zeggen gebouwen waarvan de hoogte gelijk is aan of begrepen is tussen 10 meter en 25 meter;
- c) categorie 3: de hoge gebouwen, dit wil zeggen gebouwen die hoger zijn dan 25 meter.

De hoogte van een gebouw is conventioneel de afstand tussen het afgewerkte vloerpeil van de hoogste bouwlaag en het laagste peil van de door de brandweerwagens bruikbare wegen rond het gebouw. Het dak met uitsluitend technische lokalen wordt bij die hoogtemeting niet meegerekend.

Hoofdstuk 1. Inplanting en toegangswegen

1.1 Inplanting

Het gebouw moet van de nevenliggende constructies gescheiden worden door wanden die gebouwd zijn in metselwerk of in beton, of door wanden met een Rf 1/2 h voor categorie 1 en door wanden met een Rf van 1 h voor categorie 2 en 3. Eventuele doorgangen naar nevenliggende constructies zijn voor categorie 2 en 3 voorzien van zelfsluitende of bij brand zelfsluitende deuren met een Rf 1/2 h. Als aan dat voorschrift niet is voldaan voor categorie 1, dan moeten autonome branddetectoren worden geplaatst en moet voor categorie 2 en 3 in een algemene automatische branddetectie worden voorzien.

1.2 Toegangswegen

Het gebouw is permanent toegankelijk voor de brandweervoertuigen. In de nabijheid van de inrichting kan het materiaal voor brandbestrijding en redding gemakkelijk opgesteld en bediend worden.

Hoofdstuk 2. Bouwelementen

2.1 Constructieve elementen

De constructieve elementen die de stabiliteit van het gebouw verzekeren, zoals kolommen, dragende wanden, hoofdbalken en vloeren, zijn in metselwerk of beton of hebben een Rf 1/2 h voor categorie 1 en een Rf 1 h voor categorie 2 en 3. Als aan dat voorschrift niet is voldaan kunnen voor categorie 1 autonome branddetectoren worden geplaatst en kan voor categorie 2 en 3 in een algemene automatische branddetectie worden voorzien.

2.2 Valse plafonds en binnenwanden

De valse plafonds en binnenwanden van de inrichtingen hebben respectievelijk een stabiliteit die bescherming biedt tegen brand en een brandweerstand van Rf 1/2 h.

Als aan dat voorschrift niet is voldaan kunnen voor categorie 1 autonome branddetectoren worden geplaatst en kan voor categorie 2 en 3 in een algemene automatische branddetectie worden voorzien.

### Hoofdstuk 3. Evacuatie

3.1 De vluchtwegen worden oordeelkundig verdeeld over het gebouw en moeten een snelle en gemakkelijke ontruiming van personen toelaten. Elke bouwlaag heeft minstens twee vluchtwegen die onafhankelijk van elkaar uitkomen op een straat of vrije ruimte die voldoende groot is om zich van het gebouw te kunnen verwijderen en het snel en veilig te kunnen ontruimen. De twee vluchtwegen moeten vanaf elk punt in het gebouw vlug en vlot bereikbaar zijn.

3.2 De plaats van elke uitgang en nooduitgang, evenals de richting van de wegen, uitgangswegen en trappen die naar de uitgangen leiden, zijn aangeduid door de overeenkomstig de geldende wetten en reglementen omschreven reddingstekens.

3.3 De deuren die deel uitmaken van de vluchtweg, gaan voor zover mogelijk open in de vluchtrichting. Nog te bouwen verblijven worden in ieder geval zo gebouwd dat de deuren die deel uitmaken van de vluchtweg, opengaan in de vluchtrichting.

#### 3.4 Vluchtmogelijkheden

3.4.1 Voor de inrichtingen van categorie 1 die alleen bestaan uit een gelijkvloerse verdieping, bestaat de eerste vluchtmogelijkheid in een vluchtweg die rechtstreeks op straat of op een vrije ruimte komt en is er een tweede vluchtweg vanuit de kamers via een opendraaiend of schuivend raam. Voor inrichtingen van categorie 1 met meerdere bouwlagen bestaat de eerste vluchtmogelijkheid in een binnentrap en bestaat de tweede vluchtmogelijkheid in:

- a) een tweede binnentrap;
- b) een buitentrap;
- c) een buitenladder;
- d) een glijbaan;
- e) een opendraaiend venster, als de kamervloer zich lager bevindt dan 3 meter boven de begane grond;
- f) een gevelopening die bereikbaar is voor de ladders van de brandweerdienst, hetzij rechtstreeks, hetzij via een terras. Indien nodig kan een toegankelijkheidstest van de voertuigen van de brandweerdienst vooraf uitgevoerd worden om te oordelen of die optie aanvaardbaar is.

3.4.2 Voor de inrichtingen van categorie 2 en 3 bestaat de eerste vluchtmogelijkheid in een binnentrap en bestaat de tweede vluchtmogelijkheid in:

- a) een tweede binnentrap;
- b) een glijbaan;
- c) een buitentrap;
- d) een buitenladder.

3.5 De trappen en ladders van de vluchtwegen zijn gemakkelijk toegankelijk en monden uit in een plaats waar de gebruikers zich gemakkelijk in veiligheid kunnen stellen. Trappen hebben minstens één stevige leuning en buitenladders zijn stevig bevestigd.

3.6 Elke binnentrap van een vluchtweg in een inrichting van categorie 2 en 3 wordt ommuurd. Voor de inrichtingen van categorie 2 mogen de muren en de toegangsdeuren van de kamers per bouwlaag de ommuring vormen.

3.7 De trappen van de vluchtwegen van en naar de slaapruidtes zijn minstens 0,8 meter breed. De buitentrappen en buitenladders van de vluchtwegen van en naar de slaapruidtes zijn minstens 0,6 meter breed.

## Hoofdstuk 4. Vaste bekleding en vaste wandversiering

4.1 Bekleding en wandversiering moeten van die aard zijn dat ze niet bijdragen tot brandvoortplanting en rookontwikkeling.

4.2 Voor de minimumeisen waaraan de bekleding en de wandversiering bij vernieuwing moeten voldoen, kunnen de volgende attesten aanvaard worden:

a) voor de vloerbekleding: klasse M 3 (gemiddeld ontvlambaar ) en klasse 3 (matige vlamuitbreiding) of klasse A3;

b) voor de wandbekleding: klasse M 2 (moeilijk ontvlambaar) of klasse 2 (trage vlamuitbreiding) of klasse A2;

c) voor de plafondbekleding: klasse M 1 (niet ontvlambaar) of klasse 1 (zeer trage vlamuitbreiding) of klasse A1.

## Hoofdstuk 5. Verwarmings- en kooktoestellen, opslagplaatsen voor brandstof

### 5.1 Algemene bepalingen

5.1.1 Verwarmings- en kooktoestellen moeten beantwoorden aan de algemeen geldende voorschriften en normen. Ze zijn geplaatst volgens de regels van een goed vakmanschap en verkeren in goede staat van werking en onderhoud.

5.1.2 Een volledige en regelmatige afvoer van de verbrandingsgassen moet verzekerd zijn.

5.1.3 Verwarmingstoestellen, kooktoestellen en maaltijdverwarmers zijn ver genoeg verwijderd of geïsoleerd van alle ontvlambare materialen.

### 5.2. Verwarmingstoestellen

5.2.1 De verwarmingstoestellen moeten zodanig opgevat en opgesteld zijn dat ze voldoende veiligheidswaarborgen bieden, rekening houdend met de plaatselijke omstandigheden.

5.2.2 De verwarmingstoestellen moeten gebruiksklaar worden gehouden, verbonden zijn met een goed trekkende schoorsteen en zo zijn gemaakt dat een volledige en regelmatige afvoer van de verbrandingsgassen verzekerd is.

5.2.3 De schoorstenen en rookgangen van de verwarmingstoestellen moeten gebouwd zijn uit onbrandbare materialen en behoorlijk onderhouden worden.

5.2.4 De warmtegeneratoren, de schoorstenen en de rookgangen moeten op een voldoende afstand van brandbare stoffen en materialen opgesteld zijn of er zodanig van afgezonderd zijn dat brandgevaar voorkomen wordt.

5.2.5 Verplaatsbare verwarmingstoestellen zijn verboden.

### 5.3 Stookplaatsen en brandstofopslagplaatsen

5.3.1 Stookplaatsen zijn goed verlucht en hebben een goede rookgasafvoer met een schoorsteen die goed geïsoleerd is. Als er wordt gebruikgemaakt van vloeibare of gasvormige brandstoffen, moet elke verbinding tussen de stookplaats en het gebouw en tussen de stookplaats en de brandstofopslagplaats afgesloten zijn met wanden met een Rf van minstens 1/2 h en een deur met een Rf van minstens 1/2 h. De in dat voorschrift vermelde deuren sluiten automatisch of worden steeds vergrendeld. Het is verboden ze open te houden.

5.3.2 De buitenleidingen van de brandstoftoevoerleidingen zijn steeds in metaal. Als het gebouw een algemene gastoevoerleiding heeft, dan moet daarop minstens één handbediende afsluitkraan aangebracht zijn. Dat wordt geïnstalleerd bij het begin van de leiding in het gebouw en op een behoorlijk aangeduide en goed bereikbare plaats.

5.3.3 Elke opslagplaats van vloeibare brandstoffen of vloeibare petroleumgassen bevindt zich buiten de lokalen die toegankelijk zijn voor de gasten. Er wordt niet gekookt in de opslagplaats van de vloeibare brandstoffen of vloeibare petroleumgassen.

5.3.4 In de kelder en in elke andere ruimte waarvan de bodem of vloer aan alle zijden lager is dan de omringende bodem van het gebouw, mag geen verplaatsbare opslagplaats voor vloeibaar gemaakte petroleumgassen aanwezig zijn.

5.3.5 Gasflessen die niet in gebruik zijn of waarvan verondersteld wordt dat ze leeg zijn, moeten buiten staan en afgeschermd zijn tegen zonnestraling, omvallen en spelende kinderen.

5.3.6 Gasflessen zijn steeds afgeschermd tegen zonnestraling, omvallen en spelende kinderen.

5.3.7 De schoorstenen en de rookgasafvoer moeten gebouwd zijn met onbrandbare materialen en moeten behoorlijk onderhouden zijn.

#### Hoofdstuk 6. De slaapruides

6.1 Elke slaapruides bevat minstens één autonome rookdetector. Deze bepaling geldt niet voor de inrichtingen die al met een algemene automatische branddetectie zijn uitgerust.

6.2 Elke slaapruides heeft een vluchtweg met een minimale breedte van 0,8 meter.

#### Hoofdstuk 7. Veiligheidsverlichting

In de gemeenschappelijke lokalen en de vluchtwegen is er een degelijke veiligheidsverlichting die, bij het uitvallen van de normale verlichting, binnen de 30 seconden in werking treedt en minstens één uur in werking blijft.

#### Hoofdstuk 8. Brandbestrijdingsmiddelen en autonome branddetectoren

8.1 Per capaciteit van vijftig personen is er minstens één gekeurde ABC-brandblusser van 6 kg, met minstens twee gekeurde ABC-brandblussers van 6 kg per gebouw. Die brandblussers zijn doelmatig gesignaleerd, gemakkelijk bereikbaar, goed onderhouden en oordeelkundig verdeeld over het gebouw.

8.2 Als autonome branddetectoren worden voorgeschreven, worden die geplaatst op alle verdiepingen, in alle lokalen en aan de evacuatiewegen.

#### Hoofdstuk 9. Onderhoud en controle

9.1 De exploitant of eigenaar voldoet aan en vervult al de verplichtingen die voortvloeien uit de geldende wetten en voorschriften voor onderhoud, controle en keuring van de uitrusting in het gebouw in het algemeen en de elektrische installaties, de kook- en verwarmingstoestellen en brandstofopslagplaatsen in het bijzonder.

9.2 De afvoerkanalen voor rook- en verbrandingsgassen worden altijd in goede staat gehouden.

9.3 Filters en kokers van dampkappen worden goed onderhouden.

9.4 De brandbestrijdingstoestellen, alsmede de autonome branddetectoren en de algemene automatische branddetectie, worden goed onderhouden.

9.5 Brandblusapparaten worden vervangen voor de vervaldatum bereikt is.